CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP Á MỸ	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
ASIA-US INDUSTRIAL JOINT STOCK COMPANY	**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
	THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
	Independence - Freedom - Happiness
Số:85/2026/CV	*Phú Thọ, ngày 30 tháng 10 năm 2026*
No.: 85/2026/CV	*Phu Tho, October 30th, 2026*

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission;*

- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/*Vietnam Exchange*;

- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh/*Ho Chi Minh Stock Exchange;*

1. Tên tổ chức/*Name of organization:* CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP Á MỸ/ *ASIA-US INDUSTRIAL JOINT STOCK COMPANY*

- Mã chứng khoán/*Stock code*:

- Địa chỉ/*Address*: Lô 1, KCN Thái Hòa - Liễn Sơn - Liên Hòa, xã Liên Hòa, tỉnh Phú Thọ, Việt Nam/ *Lot 1, Thai Hoa - Lien Son - Lien Hoa Industrial Park, Lien Hoa Commune, Phu Tho Province, Vietnam*

- Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 0211 6564 999

- Fax: Không có /*None*

- E-mail: ir@amy.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

- Báo cáo tài chính hợp nhất và riêng lẻ Quý 3/2026

Consolidated and separate Financial Statement 3Q2026

- Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế Quý 3/2026 theo công văn số 84/2026/CV-AMY

Explanation of Q3/2026 profit after tax fluctuations under Official Letter No.84/2026/CV-AMY

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/10/2026 tại đường dẫn: https://amy.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin/cong-bo-thong-tin-2.html

/This information was published on the company's website on October 12th, as in the link: https://amy.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin/cong-bo-thong-tin-2.html

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Báo cáo tài chính hợp nhất và riêng lẻ Quý 3/2026
Consolidated and separate Financial Statement 3Q2026
- Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế Quý 3/2026 theo công văn số 84/2026/CV-AMY
Explanation of Q3/2026 profit after tax fluctuations under official letter No.84/2026/CV-AMY

Đại diện tổ chức
Organization representative
Người UQ CBTT/
Person authorized to disclose information
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)

M.S.D.N: 2500552524 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP Á MỸ
X. LIÊN HÒA - T. PHÚ THỌ

Trương Quang Nhật

CÔNG TY CỔ PHẦN
CÔNG NGHIỆP Á MỸ

ASIA-US INDUSTRIAL
JOINT STOCK COMPANY

Số: 84./2026/CV-AMY
No: 84./2026/CV-AMY

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế Quý III/2026

Re: Explanation of changes in profit after tax for Q3/2026

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Phú Thọ, ngày 30. tháng 10 năm 2026
Phu Tho, 30th October 2026

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
To: The State Securities Commission of Vietnam

- Căn cứ quy định về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Pursuant to the regulations on information disclosure in the securities market;

- Căn cứ Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất Quý III/2026;

Based on the Separate and Consolidated Financial Statements for Q3/2026;

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP Á MỸ

ASIA-US INDUSTRIAL JOINT STOCK COMPANY

Địa chỉ trụ sở chính: Lô 1, KCN Thái Hòa – Liễn Sơn – Liên Hòa, xã Liên Hòa, tỉnh Phú Thọ, Việt Nam

Registered address: Lot 1, Thai Hoa – Lien Son – Lien Hoa Industrial Park, Lien Hoa Commune, Phu Tho Province, Vietnam

Mã chứng khoán / Stock ticker: AMY

Công ty xin giải trình biến động lợi nhuận sau thuế Quý III/2026 so với cùng kỳ năm trước như sau:

The Company hereby explains the changes in profit after tax for Q3/2026 compared with the same period of the previous year as follows:

1. Bảng tổng hợp biến động / Summary of changes

Đơn vị: Tỷ đồng / Unit: VND billion

STT No.	Chỉ tiêu / Item	Q3/2026	Q3/2025	Biến động Change
1	Lợi nhuận sau thuế riêng Separate profit after tax	43,86	205,23	-78,6%
2	Lợi nhuận sau thuế hợp nhất Consolidated profit after tax	81,89	239,68	-65,8%
	Trong đó: LNST thuộc cổ đông Công ty mẹ Attributable to owners of the parent	66,81	225,66	-70,4%

2. Giải trình nguyên nhân biến động / Explanation of changes

2.1. Đối với Báo cáo tài chính riêng Quý III/2026

Separate Financial Statements for Q3/2026

Lợi nhuận sau thuế Quý III/2026 của Công ty đạt 43,86 tỷ đồng, giảm 78,6% so với cùng kỳ năm trước, chủ yếu xuất phát từ các nguyên nhân sau:

The Company's profit after tax for Q3/2026 reached VND 43.86 billion, representing a decrease of 78.6% year-on-year, mainly attributable to the following factors:

- Thứ nhất, doanh thu từ hoạt động kinh doanh sàn SPC giảm so với cùng kỳ năm trước do nhu cầu nhập khẩu sàn SPC tại thị trường Hoa Kỳ không thuận lợi như tại cùng kỳ năm trước.

  First, SPC flooring revenue declined compared with the same period last year, as import demand for SPC flooring in the US market was less favorable than a year earlier.

- Thứ hai, biến động tăng của chi phí nguyên vật liệu đầu vào, chi phí sản xuất và chi phí lãi vay trong kỳ cũng ảnh hưởng tiêu cực đến kết quả lợi nhuận của Công ty.

  Second, higher raw material costs, production costs and interest expenses during the period also had a negative impact on the Company's profitability.

2.2. Đối với Báo cáo tài chính hợp nhất Quý III/2026

Consolidated Financial Statements for Q3/2026

Lợi nhuận sau thuế hợp nhất Quý III/2026 đạt 81,89 tỷ đồng, giảm 65,8% so với cùng kỳ năm trước, chủ yếu xuất phát từ các yếu tố sau:

Consolidated profit after tax for Q3/2026 reached VND 81.89 billion, representing a decrease of 65.8% year-on-year, mainly attributable to the following factors:

- Doanh thu sàn SPC của Tập đoàn giảm so với cùng kỳ, trong bối cảnh nền doanh thu Quý III/2025 ở mức cao và nhu cầu tại thị trường xuất khẩu chủ lực có sự điều chỉnh theo chiều hướng giảm.

  Lower Group-wide SPC flooring revenue compared with the same period last year, reflecting a high revenue base in Q3/2025 and a downward adjustment in demand in the Group's key export market.

- Biến động tăng chi phí nguyên vật liệu, chi phí sản xuất và chi phí lãi vay (do mặt bằng lãi suất cho vay tăng và nhu cầu vốn phục vụ giai đoạn nâng công suất nhà máy vinyl Á Mỹ Hoa Sơn) ảnh hưởng đến biên lợi nhuận và kết quả kinh doanh hợp nhất.

  Higher raw material costs, production costs and interest expenses (driven by higher lending interest rates and funding needs for the capacity expansion phase of the Asia-US Hoa Son vinyl plant), which weighed on profit margins and consolidated operating results.

Mặc dù gặp nhiều khó khăn tại thị trường Hoa Kỳ, Tập đoàn vẫn ghi nhận những điểm sáng: doanh thu gạch ốp lát toàn Tập đoàn tăng 15,3%; doanh thu SPC xuất khẩu sang các thị trường ngoài Hoa Kỳ (Mỹ Latinh, châu Âu) tăng 30,9%.

Despite considerable difficulties in the US market, the Group still posted some bright spots: Group-wide ceramic tile revenue increased by 15.3%; revenue from SPC exports to markets outside the US (Latin America, Europe) increased by 30.9%.

Công ty xin kính báo cáo và giải trình đến Quý Ủy ban theo đúng quy định.

The Company respectfully submits this report and explanation to the State Securities Commission in accordance with applicable regulations.

Trân trọng cảm ơn!

Respectfully yours!

Trân trọng cảm ơn!

Respectfully yours!

Nơi nhận / Recipients:
- Như trên / As addressed;
- Lưu: VT / Archives.

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP Á MỸ
ASIA-US INDUSTRIAL JOINT STOCK COMPANY
TỔNG GIÁM ĐỐC / GENERAL DIRECTOR

M.S.D.N: 2500552524 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP Á MỸ
X. LIÊN HOA - T. PHÚ THỌ

ĐINH QUỐC TUẤN